



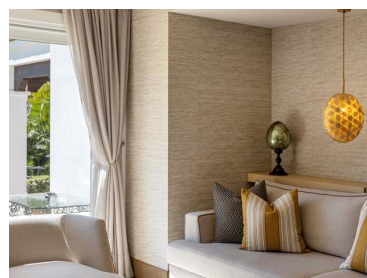
SV268

Referencia

Escanee el código QR para ver la propiedad



Benahavís - Villa



16

Dormitorios

16

Baños

1294

Área (m²)

7100

Área terrestre (m²)

Garaje

Piscina

13 950 000 €

(EUR €)

Villa de lujo en El Paraíso, Benahavís

Disfrute del esplendor de este magnífico palacio mediterráneo que cuenta con 16 opulentas habitaciones, que comprenden la casa principal, la casa de huéspedes y la casa del personal. Ubicada en el prestigioso El Paraíso Alto, Benahavís, en medio de los famosos campos de golf de la Costa del Sol, esta finca es un testimonio de una vida de lujo. A parte de las 3 villas construidas, existe una posibilidad de construir 2 villas más con la licencia aprobada ya.

Casa principal:

Con 3 plantas y una entrada independiente en el nivel inferior, la villa principal le da la bienvenida con un gran hall de entrada que conduce a una amplia sala de estar. Esta área se conecta perfectamente con una impresionante terraza con vistas a la piscina climatizada. Disfrute de una vida de planta abierta con comedor, área de relajación y bar, todo adornado con acabados de lujo. La planta superior alberga 4 dormitorios, incluidas 2 master suites con terrazas privadas con vistas

T +34623422622 · E estate@svoy.es
Marbella, Malaga, Spain, 29660

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)



SV268

Referencia

Escanee el código QR para ver la propiedad



panorámicas a las montañas y al mar.

Nivel inferior:

Accesible a través de una entrada independiente, el nivel inferior cuenta con amplias habitaciones con entradas privadas que ofrecen serenas vistas del jardín tropical.

Casa de invitados:

Una villa más pequeña, perfecta para huéspedes, se extiende por 3 plantas e incluye un ascensor para mayor comodidad. Deléitese con 2 dormitorios, cada uno con vestidores privados y terrazas. El piso superior alberga una lujosa suite principal con un amplio baño, vestidor y una amplia terraza.

Anexo:

Completan esta notable propiedad tres apartamentos para el personal, que garantizan un servicio y comodidad perfectos.

Con gastos de comunidad de 250 €/mes, impuesto de basura de 180 €/año e IBI de 6.500 €/año, esta propiedad ofrece un lujo incomparable con una superficie construida de 1.294 m², una terraza de 313 m² y una zona de piscina de 385. m², y una superficie total construida de 1.992 m². Disfrute de la extravagancia a gran escala en medio de extensos terrenos que abarcan 7100 m², con amplios accesos de 800 m².

Experimente el epítome del lujo mediterráneo en esta prestigiosa villa, donde cada detalle rezuma sofisticación y refinamiento.

T +34623422622 · E estate@svoy.es
Marbella, Malaga, Spain, 29660

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)



SV268

Referencia

Escanee el código QR para ver la propiedad



Características de la propiedad

- Calefacción
- Lavavajillas
- Armarios empotrados
- Chimenea
- Vestidor
- Piscina
- Jardín
- Terraza
- Amueblado
- Numero de plantas: 3
- Lavandería
- Sótano
- Vistas: Vistas al mar, Vista de golf, Vistas a la montaña, Vistas a la piscina, Vistas al pueblo, Vistas a la Urbanización, Vistas al jardín
- Alarma de Seguridad
- Casa de invitados
- Puerta de garaje eléctrica
- Gimnasio
- Bañera de Hidromasaje
- Vistas panorámicas
- Balcón
- Terraza (m2): 698
- Lavadora
- Aire acondicionado
- Suelo Radiante
- Cocina equipada
- Suelo radiante
- Proximidad: Sierra, Playa, Campo de golf, Zona comercial, Restaurantes, Ciudad, Campo, Hospital, Farmacia, Transporte público, Escuelas
- Jacuzzi
- Garaje
- Año Construcción: 2001
- Complejo privado
- Con aparcamiento
- Trastero
- Video portero
- Ascensor
- Doble cristal
- Zona tranquila
- Plaza de aparcamiento
- Barbacoa
- Orientación solar: Sur
- Pisos: Exterior

T +34623422622 · E estate@svoy.es
Marbella, Malaga, Spain, 29660

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)