



SV331

Referencia

Escanee el código QR para ver la propiedad



Benahavís - Local



 7	 8	 1050	 1665			4 500 000 €
Dormitorios	Baños	Área (m²)	Área terrestre (m²)	Garaje	Piscina	(EUR €)

Villa con licencia de hotel en Benahavís

Bienvenido a esta impresionante villa independiente de tres pisos para vivir o invertir, una propiedad excepcional que cuenta con licencia de hotel y un negocio en marcha de éxito. Perfectamente ubicada para ofrecer vistas panorámicas al mar desde casi todos los rincones, esta villa es un verdadero oasis de lujo.

En el interior, encontrará siete espaciosas habitaciones y ocho baños bien equipados, cada uno diseñado para la máxima comodidad y privacidad, ideal para invitados o familiares. La amplia sala de estar de planta abierta está llena de luz natural, lo que crea un ambiente cálido y acogedor, incluso durante el invierno no necesitará calefacción, ya que la villa está orientada al sur con grandes ventanales en todas las habitaciones. Los elegantes muebles y la decoración realzan la sensación de lujo, mientras que el fácil acceso a las terrazas permite una vida interior y exterior perfecta.

T +34623422622 · E estate@svoy.es
Marbella, Malaga, Spain, 29660

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)



SV331

Referencia

Escanee el código QR para ver la propiedad



Salga y descubra increíbles terrazas que son perfectas para tomar el sol, cenar al aire libre o simplemente disfrutar de las impresionantes vistas. Cada terraza ofrece vistas únicas del mar resplandeciente y el paisaje circundante, lo que la convierte en un lugar idílico para relajarse. La moderna cocina está equipada con electrodomésticos de alta gama y un amplio espacio de encimera, ideal para preparar comidas para invitados o celebrar reuniones.

La villa también cuenta con aire acondicionado y calefacción por suelo radiante, lo que garantiza comodidad durante todo el año. El espacio al aire libre es un verdadero punto culminante, con una refrescante piscina rodeada de tumbonas, perfecta para tomar el sol y disfrutar de las vistas panorámicas. Además, un espacioso garaje con capacidad para 2 o 3 coches, lo que proporciona cómodas opciones de aparcamiento y almacenamiento.

Situada en una ubicación privilegiada, esta villa combina la tranquilidad de un refugio privado con un fácil acceso a las atracciones y servicios cercanos. La licencia de hotel existente permite seguir funcionando como una propiedad de alquiler exitosa, lo que presenta una excelente oportunidad de ingresos.

Ya sea que esté buscando una lujosa casa familiar o una empresa comercial rentable, esta villa ofrece lo mejor de ambos mundos, lo que la convierte en una inversión notable en un entorno pintoresco.

T +34623422622 · E estate@svoy.es
Marbella, Malaga, Spain, 29660

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)



SV331

Referencia

Escanee el código QR para ver la propiedad



Características de la propiedad

- Lavadora
- Aire acondicionado
- Suelo Radiante
- Cocina equipada
- Piscina
- Jardín
- Garaje
- Año Construcción: 2007
- Complejo privado
- Con aparcamiento
- Vistas: Vistas al mar, Vistas a la montaña, Vistas a la playa, Vistas a la ciudad, Vistas a la piscina, Vistas al pueblo, Vistas a la Urbanización, Vistas al jardín
- Zona tranquila
- Barbacoa
- Orientación solar: Sur
- Licencia turística
- Terraza (m2): 150
- Lavavajillas
- Armarios empotrados
- Chimenea
- Suelo radiante
- Proximidad: Sierra, Campo de golf, Zona comercial, Restaurantes, Ciudad, Hospital, Farmacia, Transporte público, Escuelas
- Terraza
- Amueblado
- Numero de plantas: 3
- Lavandería
- Trastero
- Alarma de Seguridad
- Plaza de aparcamiento
- Vistas panorámicas
- Balcón
- Pisos: Exterior

T +34623422622 · E estate@svoy.es
Marbella, Malaga, Spain, 29660

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)